

Iktatószám: IKT-2021-102-I1-00009290/0000047

Projekt azonosító száma: GINOP_PLUSZ-1.2.1-21-2021-00002
4. számú módosítás

TÁMOGATÓI OKIRAT

A Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program Plusz keretén belül a Miniszterelnökség, mint Támogató által 2021.06.11-én meghirdetett GINOP Plusz-1.2.1-21 felhívás alapján a **Újház Debreceni út Korlátolt Felelősségű Társaság**, mint Kedvezményezett 2021.07.12. -én/-án támogatási kérelmet nyújtott be.

Értesítem, hogy a Támogató a **GINOP_PLUSZ-1.2.1-21-2021-00002** azonosító számú, **„Felkészülés a 21. század kihívásaira, eszközparkunk/szolgáltatásaink frissítésével/bővítésével, megújuló energiára való átállással, cégünk marketingpozíciójának megerősítésével, és mind ehhez kapcsolódó ingatlan beruházással.”** című támogatási kérelmet elbírálta, és

támogatásra alkalmasnak minősítette.

A Kedvezményezett által benyújtott támogatási kérelem alapján a Támogató támogatói okiratban (a továbbiakban: Okirat) foglalva a támogatás felhasználását az alábbiak szerint rendezi:

A támogatás tárgya a(z) **„Felkészülés a 21. század kihívásaira, eszközparkunk/szolgáltatásaink frissítésével/bővítésével, megújuló energiára való átállással, cégünk marketingpozíciójának megerősítésével, és mind ehhez kapcsolódó ingatlan beruházással.”** című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített Projekt elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból feltételesen vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

A Kedvezményezett – a Támogató döntése alapján – **208 462 005 Ft**, azaz **kétszáznyolcmillió-négyszázhatvankétezer-öt** Ft összegű, feltételesen vissza nem térítendő támogatásra jogosult.

Az Okirat elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, amelyek a www.palyazat.gov.hu honlapon elérhetők.

A Projekt megvalósításának **kezdeté: 2021.09.01.**

A **Projekt költségek elszámolhatóságának kezdő időpontja: 2021.07.13.**

A Projekt **fizikai befejezésének tervezett napja: 2022.12.31.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

A **záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2023.01.31.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

A Projekt költségvetése

A Projekt maximális elszámolható összköltsége **297 802 865 Ft**, azaz **kétszázkilencvenhétmillió-nyolcszázkétezer-nyolcszázhatvanöt** forint.

A Projekt részletes költségvetését az Okirat 1. melléklete tartalmazza.

A Projekt megvalósítását (az első projekt fenntartási jelentés benyújtását) követően a felhívásban szabályozott módon a projekt eredményességi mérése megtörténik. Az eredményességi mérés alapján a visszatérítendő támogatási összeg maximum 100%-a vissza nem térítendő forrássá alakulhat át.

A visszatérítendő támogatás eredményességmérés során meghatározható átfordulásának sávozását az Okirat 3. melléklete tartalmazza.

Az eredményességmérés alapját képező bázisév a támogatási kérelem benyújtását megelőző utolsó teljes, lezárt üzleti év.

A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását az Okirat 2. melléklete tartalmazza.

A Támogatás intenzitása: 70 %

A támogatási előleg összege és mértéke

A támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 100%-a.

A támogatási előleg összege **297 802 865 Ft**, azaz **kétszázkilencvenhétmillió-nyolcszázkétezer-nyolcszázhatvanöt** forint.

Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 258/2021. (V.20.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból

208 462 005 Ft, azaz kétszáznyolcmillió-négyszázhatvankétezer-öt forint az Állami támogatási intézkedésekre vonatkozó ideiglenes keret a gazdaságnak a jelenlegi COVID-19-járvánnyal összefüggésben való támogatása céljából című, 2020. március 19-i, C(2020) 1863 final számú európai bizottsági közlemény alapján

1. **átmeneti támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma **208 462 005 Ft**), amely a jogcímrendelet 10. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

A Projekt műszaki-szakmai tartalma és megvalósítási helyszínei

A Kedvezményezett a Projektet az Okirat 1. mellékletben meghatározott, a Projekt műszaki-szakmai tartalmát képező költségvetés szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V.18) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 156. és 157. §-a szerint kell eljárni.

A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet az alábbi helyszín(ek) alatt megvalósítja, és azt a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helye(ke)n fenntartja/üzemelteti:

Irányítószám	Helység	Utca	Házszám	Helyrajzi szám
4405	Nyíregyháza (Borbánya)	Debreceni út	271	01579/31

A Projekt megvalósításának mérföldkövei és kötelező vállalásai

A Kedvezményezett a Projektet a Felhívás 5.1. pontjában meghatározottak szerint egy mérföldkő teljesítésével valósítja meg, mely elérésének tervezett dátuma a projekt fizikai befejezésének tervezett napja.

A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projekt fizikai befejezéséig a Felhívás mellékletében meghatározottak szerint termelő/szolgáltató tevékenységéhez kapcsolódóan korszerű vállalati technológiai megoldásokat alkalmaz, melyek teljesítésének vizsgálata a Záró Beszámoló ellenőrzésekor történik meg.

Biztosítékadási kötelezettség

A Kedvezményezett a Korm. rendelet 88. § d) pontja alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

Záró rendelkezések

A benyújtott támogatási kérelem értelmében a Kedvezményezett a támogatást köteles a támogatási kérelemben meghatározott feladatok végrehajtására fordítani.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználása során köteles a vonatkozó jogszabályok, így különösen, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet és a Korm. rendelet, továbbá az ÁSZF szerint eljárni. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy az Okirat, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, az Okirat, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – az Okiratban, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő jogalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnek a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

A Kedvezményezett és a Támogató közötti kapcsolattartás a Korm. rendelet 53-62. §-a alapján történik.

A Támogatói Okirattal kapcsolatban további felvilágosítás és információ a GFP Ügyfélszolgálatán az alábbi elérhetőségeken kérhető:

Elektronikus ügyfélszolgálat: gazdasagfejlesztes@tfm.gov.hu
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 896 0000
H-P 09:00-16:00

Az Okirathoz csatolt 3 db melléklet, és az Okirathoz fizikai értelemben nem csatolt, de az Okiratban vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a támogatási kérelem és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum valamint az elektronikus pályázatkezelési felületen rögzített bármely további adat az Okirat elválaszthatatlan része.

Jelen Okirat a közlés napjával lép hatályba.

Az Okiratban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

Az Okirat 4 oldalon és 1 db eredeti példányban, elektronikus aláírással kerül aláírásra és elektronikus úton megküldésre.

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt eredményességi mérése

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási Okirat száma: **GINOP_PLUSZ-1.2.1-21-2021-00002**
 Kedvezményezett: **újház Debreceni út Korlátolt Felelősségű Társaság**

Tevékenység	Költségtípus	Költségelem	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Mennyiség	Elszámolható költség (Ft)
Tanácsadás	Egyéb szakértői szolgáltatás költségei	Marketing tanácsadás és márkáépítés	20 000	0	300	6 000 000
Infrastrukturális és ingatlan beruházás	Építéshez kapcsolódó költségek	Ingatlan építés költségei	300 138	0	480	144 066 240
Infrastrukturális és ingatlan beruházás	Építéshez kapcsolódó költségek	Infrastrukturális beruházás költségei	21 503	0	2875	61 821 125
Képzések megvalósítása	Képzéshez kapcsolódó költségek	Soft skill képzés	360 000	0	1	360 000
Megújuló energiaforrást hasznosító technológiák alkalmazása, melyek célja a gazdasági-termelési folyamatok és az üzemben belüli építmények energiaigényének fedezése megújuló	Eszközbeszerzés költségei	Hőszivattyú rendszer telepítése - Hőszivattyú rendszer (levegő-víz)	213 000	0	27	5 751 000

Iktatószám: IKT-2021-102-I1-00009290/0000047

Projekt azonosító száma: GINOP_PLUSZ-1.2.1-21-2021-00002
4. számú módosítás

Tevékenység	Költségtípus	Költségelem	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Mennyiség	Elszámolható költség (Ft)
energia előállításával - Eszköz beszerzés						
Technológiai fejlesztést eredményező új eszközök beszerzése	Eszközbeszerzés költségei	Eszközbeszerzés	15 960 900	0	5	79 804 500
Elszámolható költség összesen:						297 802 865

Iktatószám: IKT-2021-102-I1-00009290/0000047
Projekt azonosító száma: GINOP_PLUSZ-1.2.1-21-2021-00002
4. számú módosítás

2. melléklet

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatói Okirat száma: **GINOP_PLUSZ-1.2.1-21-2021-00002**
Kedvezményezett: **újház Debreceni út Korlátolt Felelősségű Társaság**

Források	(Ft)
I. Önerő	89 340 860
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	89 340 860
II. egyéb támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében nyújtott támogatás	208 462 005
Projekt elszámolható költsége	297 802 865
Projekt teljes költsége	297 802 865

A PROJEKT EREDMÉNYESSÉGI MÉRÉSE

Támogatói Okirat száma: **GINOP_PLUSZ-1.2.1-21-2021-00002**
Kedvezményezett: **újház Debreceni út Korlátolt Felelősségű Társaság**

Eredményesség mérésre egy alkalommal kerül sor a benyújtott projekt esetében (a projekt fizikai befejezését követő első lezárt üzleti év, amely az 1. Projekt Fenntartási Jelentésben kerül ellenőrzésre)		
Feltétel	Eredmény	Elérhető vissza nem térítendő támogatás
Eredményességi mérési szempont szerinti értékelés. Az átfordulási mérték annak függvénye, hogy a Kedvezményezett hány pontot ér el a maximálisan szereshető 100 százalékpontból.	Az elszámolásokban elfogadott visszatérítendő támogatás összegének 100%-a átfordulhat vissza nem térítendő támogatássá.	
1) Bruttó hozzáadott érték GDP növekedéssel arányos növekedése	60%	
100 vagy afelett		125 077 203 Ft
90= x <100		114 654 102 Ft
80= x <90		104 231 002 Ft
70= x <80		93 807 902 Ft
60= x <70		83 384 802 Ft
50= x <60		72 961 701 Ft
40= x <50		62 538 601 Ft
30= x <40		52 115 501 Ft
20= x <30		41 692 401 Ft
10= x <20		31 269 300 Ft
5= x <10		20 846 200 Ft
0= x <5		10 423 100 Ft
0 és alatta		0 Ft
2) Vállalkozói tudás bővítése	20%	41 692 401 Ft
3) Projekt hatékony végrehajtása	20%	41 692 401 Ft